

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

Zápisnica zo 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košická Belá
konaného dňa 12.06.2026

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Petkač
Poslanci: Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc Michal Rzuhovský
Kontrolórka obce: Ing. Terézia Gregorovičová
Prítomní občania: vid' prezenčná listina
Neprítomní poslanci: Ing. Jozef Bačko a Patrícia Gregorovičová

Program zasadnutia - návrh:

Program 21. zasadutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá, konaného dňa 12.06.2026

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu
- 3) Záverečný účet obce za rok 2025 - návrh
- 4) Správa hlavného kontrolóra o výkone kontroly
- 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026
- 6) Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 - 2027
- 7) Nájomná zmluva č.11/2017 NZ zo dňa 16.05.2017 - Košický samosprávny kraj - žiadosť o predĺženie termínu nájmu nástupišťa autobusovej zastávky
- 8) Schválenie Zmluvy o výkone správy majetku obce Košická Belá – vodovod Taleng s VVS a. s. Košice
- 9) Zmluva o poskytnutí finančného príspevku pre neverejného poskytovateľa na prevádzku poskytovanej sociálnej služby pre 1 občana
- 10) Prebytočný majetok -parcela KN-E č. 26/6 v k.úz. Košická Belá
- 11) Zámer na Zámenu pozemku KN-E č. 26/6 v k.úz. Košická Belá za časť parcely KN-E č. 5/2 vo vlastníctve Tomáša Diškanta
- 12) Schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030
- 13) Diskusia
- 14) Záver

K bodu 1 - Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)

Starosta obce privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice: Mgr. Pavol Bačko a Štefan Plichta; zapisovateľa: Ing. Iveta Kišidayová

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

A. berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Mgr. Pavol Bačko a Štefan Plichta.
zapisovateľ: Ing. Iveta Kišidayová

B. konštatuje,

že je uznášania schopné.

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 2 – Schválenie návrhu programu

Starosta obce predložil na schválenie doplnený návrh programu 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ"). Požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. O doplnenie bodu programu nikto z prítomných nepožiadaval.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje:

Program 21. zasadutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá, konaného dňa 12.06.2026

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniashopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu
- 3) Záverečný účet obce za rok 2025 - návrh
- 4) Správa hlavného kontrolóra o výkone kontroly
- 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026
- 6) Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 - 2027
- 7) Nájomná zmluva č.11/2017 NZ zo dňa 16.05.2017 - Košický samosprávny kraj - žiadosť o predĺženie termínu nájmu nástupišťa autobusovej zastávky
- 8) Schválenie Zmluvy o výkone správy majetku obce Košická Belá – vodovod Taleng s VVS a. s. Košice
- 9) Zmluva o poskytnutí finančného príspevku pre neverejného poskytovateľa na prevádzku poskytovanej sociálnej služby pre 1 občana
- 10) Prebytočný majetok -parcela KN-E č. 26/6 v k.úz. Košická Belá
- 11) Zámer na Zámenu pozemku KN-E č. 26/6 v k.úz. Košická Belá za časť parcely KN-E č. 5/2 vo vlastníctve Tomáša Diškanta
- 12) Schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030
- 13) Diskusia
- 14) Záver

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 3 - Záverečný účet obce za rok 2025 – návrh

Starosta obce udelil slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Gregorovičovej, ktorá oboznámila prítomných a poslancov so Záverečným účtom obce a celoročným hospodárením za rok 2025. *(Záverečný účet zverejnený na web sídla obce v časti Dokumenty v podstránke Rozpočet obce)*

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2025;

B) schvaľuje

1) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2025 : - **bez výhrad**;

2) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **65.000,- €**

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 4 - Správa hlavného kontrolóra o výkone kontroly

Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke, ktorá všetkých prítomných oboznámila so správou o kontrole za posledné obdobie od posledného zasadnutia OZ, ktoré sa týkalo čerpania poskytnutých dotácií z rozpočtu obce *(správa je zverejnená na web sídla obce v časti Samospráva v podstránke Hlavný kontrolór)*

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2026

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 5 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026

Hlavná kontrolórka Ing. Terézia Gregorovičová, predniesla poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026 *(plán je zverejnený na web sídla obce v časti Samospráva v podstránke Hlavný kontrolór)*

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 6 – Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027

Starosta oboznámil prítomných s tým, že obec Košická Belá nedisponuje dokumentom Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja. Ale obec sa prihlásila do ÚMR Košice, ktorý takýto dokument má. Aby obec mohla čerpať eurofondy je potrebné aby tento dokument bol schválený OZ.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

schvaľuje :

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027, vypracovaný Mestom Košice

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 7 – Nájomná zmluva č.11/2017 NZ zo dňa 16.05.2017 - Košický samosprávny kraj – žiadosť o predĺženie termínu nájmu nástupišťa autobusovej zastávky

Na obec Košická Belá bola doručená žiadosť z KSK o predĺženie Nájomnej zmluvy č.11/2017 NZ zo dňa 16.05.2017 medzi Obcou Košická Belá a Košický samosprávnym krajom, na parcelu KN-C č.16/1 o výmere 18,2 m² do 31.05.2029. Dôvodom je, že termín rekonštrukcie obchvatu cesty za obcou bol posunutý až do roku 2019. Súčasťou bola aj rekonštrukcia nástupišťa autobusovej zastávky v kat. úz. Košické Hámre, na ktorú bola uzavretá nájomná zmluva, preto je potrebné predĺžiť túto zmluvu do 31.05.2029

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:

a) schvaľuje

predĺženie Nájomnej zmluvy č.11/2017 NZ zo dňa 16.05.2017 medzi Obcou Košická Belá a - Košický samosprávnym krajom, na parcelu KN-C č.16/1 o výmere 18,2 m² - nástupište autobusovej zastávky v kat. úz. Košické Hámre za nájomné 1€/rok - do 31.05.2029

b) zaväzuje KSK na vypracovanie Dodatku č.1 k Nájomnej zmluvy č.11/2017 NZ na obdobie do 31.05.2029

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košická Belá

rozhoduje,

že majetok ktorého je obec Košická Belá výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúci sa v okrese: Košice - okolie, v obci: Košická Belá, v katastrálnom území: Košická Belá, evidovaný Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor, na LV č. 1400,

pozemok: parcela registra „E“ KN č. 26/6 o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, je pre obec Košická Belá prebytočný na základe kritérií: obec s využitím majetku do budúcnosti nepočíta. (v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, článok 10 odsek 2, písmeno „b“).

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 11 – Zámer na Zámenu pozemku KN-E č. 26/6 v k.úz. Košická Belá za časť parcely KN-E č. 5/2 vo vlastníctve Tomáša Diškanta

Starosta oboznámil prítomných s tým, že Diškant Tomáš požiadal OZ o kúpu obecného pozemku - parcela „E“ KN č. 26/6 o výmere 8 m². Po obhliadke na tvare miesta, poslanci skonštatovali, že tento kúsok pozemku, je pre obec nevyužiteľný, ale navrhli záujemcovi zámenu, za časť parcely „E“ KN č. 5/2 o výmere 8 m², cez ktorú v súčasnosti prechádza miestna komunikácia.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (15) písmeno f) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košická Belá

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva nájmu majetku obce Košická Belá pozemok: **parcela registra „E“ KN č. 26/6 o výmere 8 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na LV č.1400, v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá v hodnote 32 € za m², t.j. v celkovej hodnote 256 € z dôvodu osobitného zreteľa a to formou zámeny pre možného budúceho vlastníka Tomáša Diškanta, bytom Košická Belá č. 186, *ktorý vyčlení zo svojho vlastníctva časť parcely „E“ KN č. 5/2 druh pozemku: záhrada (KN-C č. 52/3 – zastavané plochy a nádvorí) vo výmere 8 m², na LV č.1392, v obci Košická Belá, kat. úz. Košická Belá, v hodnote 32 € za m², t.j. v celkovej hodnote 256 € (cez ktorú v súčasnosti prechádza miestna komunikácia) za účelom výmeny s obcou Košická Belá.*

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 12 – Schválenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030

Starosta oboznámil, prítomných s tým, že na nové volebné obdobie 2026-2030, je potrebné schváliť počet poslancov obecného zastupiteľstva a úväzok starostu obce Košická Belá.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

na volebné obdobie 2026-2030 pre obec Košická Belá

a) počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7;

b) 100 % úväzok starostu obce.

Hlasovanie :

ZA : 5 – Mgr. Pavol Bačko, Bc. Róbet Béreš, Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský,
Štefan Plichta

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 13 - Diskusia

Do diskusie sa prihlásil Rudolf Staňo, ktorý sa informoval o vstupe na pozemok cez obecnú parcelu. Vzhľadom k tomu, že parcela cez ktorú, chcel riešiť vstup na pozemok je v prenájme, nie je možné vyhovieť jeho žiadosti.

K bodu 14 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť

Zapísal: Ing. Iveta Kišidayová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Pavol Bačko

Štefan Plichta

Ing. Jozef Petkač
starosta obce