



U Z N E S E N I A

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá

zo dňa 26.08.2026

Uznesenie č. 23/2026 – 1

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A. berie na vedomie:

overovateľov zápisnice: Ing. Jozef Bačko a Bc. Michal Rzuhovský

Zapisovateľ: Ing. Iveta Kišidayová

B. konštatuje

že je uznášania schopné

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patrícia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomní:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 2
z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje:

Program 23. zasadutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá, konaného dňa 26.08.2026

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu
- 3) Konsolidovaná výročná správa obce Košická Belá za rok 2025
- 4) Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľov: Dušan Mihok, Diana Hozová a Ján Vereb
- 5) Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu na rok 2026
- 6) Realizácie investície projektu: Zvýšenie energetickej účinnosti ZŠ Košická Belá 235 – návrh na schválenie
- 7) Zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu : Zvýšenie energetickej účinnosti HZ Košická Belá a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov
- 8) Diskusia
- 9) Záver

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patricia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 3
z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie:

Konsolidovanú výročnú správu obce Košická Belá za rok 2025

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patricia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 4A

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (15) písmeno f) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Košická Belá a to pozemok:

parcela registra „C“ KN č. 402/2 o výmere 34 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č.1400, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá vo vlastníctve Obce Košická Belá,

z dôvodu osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Bc. Diana Hozová,

Cena pozemku je stanovená znaleckým posudkom a určená obecným zastupiteľstvom 33 € za m², t.j. v celkovej hodnote 1122 €

Ostatné dojednania:

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovenie kúpnej zmluvy si hradí žiadateľ na vlastné náklady

Odôvodnenie: Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedená nehnuteľnosť je neoddeliteľnou súčasťou plochy dvora zastavaného rodinným domom súp.č. 67, ktorá je užívaná nepretržite žiadateľkou a neexistuje k nej iný prístup ako cez pozemok žiadateľa.

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patrícia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 –4B

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (15) písmeno f) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Košická Belá pozemok:

- **odčlenený diel č. 1 o výmere 97 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá, **odčlenený od parcely KN-C č. 307, vedenej na LV č.732** vo vlastníctve Obce Košická Belá. Diel bol odčlenený geometrickým plánom č. 50/2025 zo dňa 30.07.2025, vyhotovený zhotoviteľom: DAPRIN, s.r.o., Záhradná 26, Družstevná pri Hornáde, IČO: 46010050, úradne ovetrený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod. číslom: G1-946/2025, dňa 27.08.2025.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Jána Vereba

Cena pozemku je stanovená znaleckým posudkom a určená obecným zastupiteľstvom 33 € za m², t.j. v celkovej hodnote 3201 € (tritisícvestojeden €)

Ostatné dojednania:

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovenie kúpnej zmluvy si hradí žiadateľ na vlastné náklady

Odôvodnenie : Osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom – dvorom a stavbou vo vlastníctve žiadateľa. Daná nehnuteľnosť je užívaná nepretržite žiadateľom a neexistuje k nej iný prístup ako cez pozemok žiadateľa. Tento pozemok obec nevyužíva ani neudržiava. Z tohto dôvodu je pre obec nadbytočný.

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patricia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 4C

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (15) písmeno f) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Košická Belá a to pozemky:

- 1) **parcela registra „C“ KN č. 778/4 o výmere 1 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená od parcely „C“ KN č. 778/1 vedenú na LV č.732, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá
- 2) **parcela registra „C“ KN č. 413/5 o výmere 4 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená od parcely „E“ KN č. 2437/750 vedenú na LV č.1400, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá
- 3) **parcela registra „C“ KN č. 413/2 o výmere 102 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozostávajúca z 2 dielov:

- **diel č.2** o výmere 83 m², odčlenený od parcely „E“ KN č. 2437/750 vedenej na LV č.1400, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá

-**diel č.3** o výmere 19 m², odčlenený od parcely „E“ KN č. 2441/700 vedenej na LV č.1400, v obci Košická Belá, kat úz. Košická Belá

Všetky odčlenené parcely a diely sú v zmysle GP č.39/2026 zo dňa 20.04.2026, vypracovaného zhotoviteľom: Bc. František Hlubeň-najgeodet, Pri nemocnici 12, Košice, IČO: 53884043, úradne overeným OÚ KE okolie , katastrálny odbor, pod č. G1-481/2026 dňa. 30.04.2026

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Dušana Mihoka

Celková výmera parciel je 107 m²

Cena pozemku je stanovená znaleckým posudkom a určená obecným zastupiteľstvom 33 € za m², t.j. v celkovej hodnote **3531 €** (slovom tritisícpäťstotridsaťjeden eur)

Ostatné dojednania:

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovenie kúpnej zmluvy si hradí žiadateľ na vlastné náklady

Odôvodnenie : Osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o pozemky, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom – dvorom a sú zastavané rodinným domom a plotom vo vlastníctve žiadateľa. Daná nehnuteľnosť je užívaná nepretržite žiadateľom.

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patrícia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 5
z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na rok 2026
spoluúčasť na projektoch:

oplotenie cintorína	6000 €
nákup traktora	5000 €
zateplenie obecného úradu s kultúrnym domom	22 000 €
zateplenie administratívnej budovy s.č. 256	28.300,-€
hasičská zbrojnica kúrenie a výmena brán	4 500,-€
spolu 65 800,- €	

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patrícia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 6
z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e

realizáciu investície: Zvýšenie energetickej účinnosti ZŠ Košická Belá 235

1. (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 018 742,98 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 967 805,83 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patricia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 23/2026 – 7
z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Belá
zo dňa 26. augusta 2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e

zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu Zvýšenie energetickej účinnosti HZ Košická Belá a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;

Výsledok hlasovania:

Meno	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Róbert Bereš	Gabriel Daniel	Patrícia Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X	X		X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:						X	

Schválené.

Podpísané v Košickej Belej, dňa 27.08.2026

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá