

**Žiadosť o vydanie oznámenia pre zápis stavby do katastra nehnuteľností, postavenej v období od 01.10.1976 do 31.12.1989**

Obec Košická Belá  
Košická Belá 54  
044 65 Košická Belá

**Dolu podpísaný/í žiadateľ/ia:**

Meno a priezvisko: .....rodné priezvisko.....,

rodné číslo: ..... , dátum narodenia.....

trvale bytom: .....

a

Meno a priezvisko: .....rodné priezvisko.....,

rodné číslo: ..... , dátum narodenia.....

trvale bytom: .....

**žiadam/e o vydanie oznámenia pre zápis stavby, postavenej v období od 01.10.1976 do 31.12.1989 do katastra nehnuteľností** v zmysle § 34 a nasl. zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov . Účinnosťou čl. II zákona č. 46/2024 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Čl. II dochádza k doplneniu § 46 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam ( katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov o nový odsek 10, ktorý znie:

„(10) Pri zápise stavby alebo podzemnej stavby do katastra, ktorá bola postavená **od 1. októbra 1976 do 31. decembra 1989, sa predkladá oznámenie obce,**

- **kedy bola stavba postavená,**
- **na aký účel bola nepretržite užívaná,**
- **aké súpisné číslo jej bolo určené**
- **a kto bol jej stavebníkom,**
- **spolu s verejnou listinou alebo inou listinou preukazujúcou, že stavebník mal ku dňu 1. apríla 2024 vlastnícke právo k pozemku alebo iné právo k pozemku pod stavbou;**

ako vlastník stavby sa zapíše osoba uvedená v oznámení obce ako stavebník“.

Na zápis stavby do katastra nehnuteľností sa predkladá podľa ustanovenia § 46 ods.10 katastrálneho zákona v spojení § 142l ods. 3 z.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

poriadku (stavebný zákon) oznámenie obce ako verejná listina, ktorá obsahuje údaje podľa § 42 ods.2 písm.a) katastrálneho zákona.

### Odôvodnenie:

Na preukázanie svojich tvrdení prikladám/e priložené verejné listiny a iné listiny a popisujem/e na podporu svojich tvrdení ich obsah:

.

### Údaje o stavbe, o ktorej zápis žiadam/e:

Súpisné číslo stavby: ..... Popis stavby: .....

(napr. garáž, letná kuchyňa, dielňa, hospodárska budova.... )

Stavba je postavená na pozemku registra „C KN“ s parc. . ....

zameraná GP č...../202... úradne overený pod č. G1...../202...

v katastrálnom území: .....

Stavba bola postavená ( v období **od 01.10.1976 do 31.12.1989**)

Stavba bola nepretržite užívaná na účel: .....

Stavebníkom stavby bol/li: .....

.....

V ....., dňa .....

Podpisy navrhovateľov:

.....

.....

Prílohy:

1. Iná listina, preukazujúca, že stavebník mal ku dňu 1.4.2024 vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku pod stavbou ( úradný list vlastníctva nie je potrebné prikladať (môže byť z internetu) a čestné prehlásenie ako doklad katastrálny odbor neakceptuje)
2. Geometrický plán
3. Iné prílohy: .....
4. Cena za vydanie oznámenia obcou je 20,-€