



## U Z N E S E N I A

**z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej**

**zo dňa 22. júna 2023**

## Uznesenie č. 3/2023 – 1

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

### a, berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Ing. Jozef Bačko, Mária Hudáková  
zapisovateľ: Ing. Iveta Kišidayová

### b, konštatuje

že je uznášania schopné

### Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej , dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 2

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

### Program 3. zasadutia OZ Obce Košická Belá, konaného dňa 22.06.2023

1. Otvorenie ( overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť )
2. Schválenie návrhu programu
3. Záverečný účet obce za rok 2022
4. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2023
5. Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra/ky obce – schválenie podmienok
6. Zámer na predaj pozemkov - KB-Potoky : Mihok, Halász, Dzubay; Košická Belá: Drábikovci; Košické Hámre: Shejbal; Malý Folkmár: Mesárošovci, Hrešková
7. Diskusia
8. Záver

### Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej , dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 3

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

### A) berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2022;

### B) schvaľuje

- 1) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2022 : - **bez výhrad**;
- 2) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **50 000,00 €**

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
XZdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej , dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 4

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

### berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 1.polrok 2023.

### Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej , dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 5

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

podmienky vypísania výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce (príloha).

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## **Podmienky ktoré musí kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Košická Belá spĺňať:**

Pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Košická Belá na kratší pracovný čas s 0,13 úväzkom

### **1/ Kvalifikačný predpoklad a ďalšie predpoklady:**

- a/ ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie ekonomického smeru;
- b/ znalosť legislatívy a znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií, právnických osôb, zákona o finančnej kontrole o účtovníctve, o majetku obcí, o sťažnostiach a ďalších prislúchajúcich právnych predpisov noriem na úrovni samosprávy;
- c/ zmysel pre zodpovednosť, dôslednosť a samostatnosť;
- d/ spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu

### **2/ Písomná prihláška musí obsahovať:**

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón)

### **3/ Doklady k prihláške :**

- a/ úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- b/ výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- c/ čestné vyhlásenie kandidáta o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- d/ štrukturovaný profesijný životopis
- e/ súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve
- f/ kópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania
- g/ čestné vyhlásenie kandidáta, že nemá podlžnosti voči obci Košická Belá, voči Daňovému úradu, Socialnej poisťovni a Zdravotnej poisťovni

### **4/ Termín doručenia písomných prihlášok: do 24.07.2023 do 14:00 hod.**

### **5/ Miesto a spôsob doručenia písomných prihlášok spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu doručiť na Obecný úrad v Košickej Belej:**

- **Pri osobnom doručení:** do podateľne Obecného úradu v Košickej Belej, Košická Belá 54
- **Pri doručovaní poštou** na adresu : Obec Košická Belá, Košická Belá 54, 044 65 Košická Belá

Zalepenú obálku je potrebné označiť:

**“Voľba hlavného kontrolóra” - “neotvárať”**

Prihlášky doručené po tomto termíne nebudú akceptované! Prihlášky musia byť riadne zapísané v došlej pošte obce.

**6/** Posúdenie daných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Košická Belá zabezpečí výberová komisia v zložení z poslancov obecného zastupiteľstva v Košickej Belej, ktorá najneskôr do 27.07.2023 vyhodnotí splnenie jednotlivých podmienok.

**Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo nezaradiť do výberového konania uchádzačov, ktorí nesplnia požadované podmienky.**

7/ Uchádzač, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku bude pozvaný na výberové konanie hlavného kontrolóra, ktoré sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Obecným úradom v Košickej Belej bude zaslaná poštou pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra obce najmenej 7 dní pred jej konaním.

8/ O výsledku výberového konania budú uchádzači oboznámení písomne do 5 pracovných dní od vykonania výberového konania .

9/ Určuje dĺžku prezentácie jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 10 minút.

### ***Všeobecné podmienky:***

a./hlavný kontrolór obce je volený obecným zastupiteľstvom na obdobie 6 rokov . Je zamestnancom obce a za svoju činnosť zodpovedá obecnému zastupiteľstvu

b./funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva, starostu obce, člena orgánu právnickej osoby , ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec , iného zamestnanca obce či funkciou podľa zákona č. 153/2001 Z. z. o prokurátoroch a právnych čakatel'och prokuratúry

c./hlavný kontrolór obce nesmie byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Vykonáva kontrolu úloh obce vyplývajúcich z pôsobnosti a kompetencií obce .

### ***Vykonáva kontrolu :***

1. nakladania s majetkom obce a s majetkom vo vlastníctve štátu, prípadne vo vlastníctve iných právnických a fyzických osôb, ktorý bol obci zverený.
2. príjmov, výdajov a finančných operácií obce
- 3.vybavovanie sťažností a petícií
4. dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov vrátane nariadení obce , plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. dodržiavanie interných predpisov obce a kontrolu plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi
6. dodržiavania všeobecne záväzných nariadení obce a ostatných vnútorných predpisov obce

### ***Vypracováva odborné stanoviská k :***

- návrhu rozpočtu a záverečnému účtu obce pred ich schválením obecným zastupiteľstvom
- možnosti poskytovania úveru, pôžičiek a dotácií
- výsledkom kontroly a spolu s návrhmi na odstránenie zistených nedostatkov ich predkladá obecnému zastupiteľstvu
- zúčastňuje sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva s poradným hlasom
- vykonáva tiež iné činnosti podľa zákona o obecnom zriadení.



## Uznesenie č. 3/2023 – 6A

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

**Marek Mihók, bytom Košická Belá 1377, Košická Belá**

a to pozemok:

- **novovytvorenú parcela KN-C č. 850/44 o výmere 657 m<sup>2</sup>, ostatné plochy**, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/19, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Parcela bola odčlenená GP č. 11/2023 zo dňa 04.05.2023, zhotoviteľom GEOREAL-Peter Kollár, Barčianska 68, 040 17 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-667/23 dňa 13.06.2023,

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6B

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

**Halás Richard, Ing., Košťova 1518/2, Košice**

a to pozemky:

**1) parcela KN-C č. 850/20 ostatná plocha o výmere 207 m<sup>2</sup>**, vedenú na LV 732 v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

**2) novovytvorenú parcela KN-C č. 850/43 o výmere 131 m<sup>2</sup>, ostatné plochy**, odčlenenú GP č. 21/2023 zo dňa 26.04.2023, zhotoviteľom Ing. Igor Hudák-ROGIR, Kupeckého 28, Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-514/2023 dňa 10.05.2023 v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/15, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, ktorý tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6C

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva pre záujemcov :

**Jozefa Drábika a Máriu Drábikovou, obaja bytom Košická Belá 222, Košická Belá**

a to pozemok:

**parcelu KN-C č. 315 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>**, v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, vedenú na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve záujemcov na ktorom je rodinný dom. Daný pozemok kupujúci aj ich predchodcovia dlhodobo udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Nie je možný k nemu prístup. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6D

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcov :

**Michala Shejbala Máriu Shejbalovú Muchovú, Mgr., PhD., obaja bytom Garbiarska 1070/11, Košice**

a to pozemok:

**parcelu KN-C č. 100/104 ostatná plocha o výmere 61 m<sup>2</sup>**, v obci Košická Belá, kat. úz. Košické Hámre, vedenú na LV 37 vo vlastníctve obce Košická Belá. Pozemok je zaťažený vecným bremenom v prospech VVS a.s. Košice.

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6E

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

**Ing. Juraj Dzubay a Mgr. Zuzana Dzubay, bytom Gaštanová 6, Košice**

a to pozemky:

**1) novovytvorenú parcela KN-C č. 813/66 o výmere 72 m<sup>2</sup>, ostatné plochy**, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 813/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

**2) novovytvorenú parcela KN-C č. 823/4 o výmere 26 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría**, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 823/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Obe parcely sú odčlenené GP č. 115/2023 zo dňa 19.06.2023, zhotoviteľom Ing. Martin Kaščák – TELLUS, Lipová 15599/2, Prešov.

Odôvodnenie: Ide o pozemok pri chate postavenej na pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Tvoria jednotný celok so stavbou a parcelou vo vlastníctve žiadateľov. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6F

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**schvaľuje,**

**zámer na predaj** pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcov :

**1) Mesároš Dušan r. Mesároš, Višňová 2932/4, Bratislava,**

**2) Mesároš Marián r. Mesároš, Ing., Lesnícka 31, Košice**

**3) Mesároš Ján r. Mesároš, Zupkova 13, Košice**

a to pozemok:

**parcelu KN-C č. 28 ostatná plocha o výmere 400 m<sup>2</sup>,** v obci Košická Belá, kat.úz. Malý Folkmár, vedenú na LV 30 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade pod stavbou - chatou a okolo stavby vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou a taktiež slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok kupujúci dlhé roky užívajú a udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 3/2023 – 6G

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

**neschvaľuje,**

**predaj pozemku** parcelu KN-C č. 28 ostatná plocha o výmere 400 m<sup>2</sup>, v obci Košická Belá, kat.úz. Malý Folkmár, vedenú na LV 30 vo vlastníctve obce Košická Belá, **pre žiadateľku: Sandru Hreškovú, bytom Sputniková 1, Košice.**

Odôvodnenie: Na danom pozemku je postavená chata vo vlastníctve iných žiadateľov. Preto nie je možné predat' tento pozemok žiadateľke.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá