

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

Zápisnica z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej konaného dňa 16.04.2021

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Petkač
Poslanci: Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Bc. Michal Rzuhovský, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan, Štefan Plichta
Neprítomný: Ing. Jozef Bačko
Ďalší prítomní: Ing. Terézia Gregorovičová – hlavný kontrolór obce

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášanaschopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu OZ
- 3) Záverečný účet obce za rok 2020 - návrh
- 4) Dodatok č.2 k VZN 2/2016 – návrh
- 5) Návrh na zámery na odpredaj pozemkov pre: A. Adamčík, D. Vrbovský, P. Lipčák, J. Seman
- 6) Záver

K bodu 1

Starosta obce privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášanaschopné. Určil overovateľov zápisnice – Gabriel Daniel, Štefan Plichta a zapisovateľa Mgr. Pavla Bačka.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá:

a) berie na vedomie

overovateľov zápisnice: **Gabriel Daniel, Štefan Plichta;**
zapisovateľa: Mgr. Pavla Bačka.;

b) konštatuje,

že je uznášanaschopné.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 2

Starosta obce predložil na schválenie návrh programu 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ") a požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. O doplnenie bodov programu požiadala p. Mária Hudáková, ktorá navrhla doplniť bod: Návrh jednorázového zvýšenia platu pre starostu obce za mesiac apríl 2021.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje program 16. zasadnutia OZ obce Košická Belá konaného dňa 16.04.2021:**

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášania schopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu OZ
- 3) Záverečný účet obce za rok 2020 - návrh
- 4) Dodatok č.2 k VZN 2/2016 – návrh
- 5) Návrh na zámery na odpredaj pozemkov pre: A. Adamčík, D. Vrbovský, P. Lipčák, J. Seman
- 6) Návrh jednorázového zvýšenia platu pre starostu obce za mesiac apríl 2021
- 7) Záver

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 3

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce p. Gregorovičovej, ktorá oboznámila prítomných so Záverečným účtom obce Košická Belá za rok 2020 (*zverejnený na webovej stránke obce v časti Samospráva – Uznesenia*).

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá:

A) berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2020;

B) schvaľuje

- 1) záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2020 **bez výhrad;**
- 2) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **88.490,37 €.**

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 4

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom dodatku č. 2 k VZN obce č. 2/2016. Tento dodatok obsahuje doplnenie zberného miesta pre použité odpadové pneumatiky, ktoré na základe tohto dodatku bude likvidovať firma oprávnená na túto činnosť.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

A) ruší

dodatok č.1 k VZN obce č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácnosti **schválený uznesením č. 8/2019-7 obecného zastupiteľstva v Košickej Belej zo dňa 21.10.2019 ;**

B) schvaľuje

dodatok č.2 k VZN obce č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácnosti.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 5

Starosta obce uviedol, že na základe žiadostí o odkúpenie pozemkov boli vykonané obhliadky majetkovej komisie na tvare miesta a posúdené jednotlivé žiadosti. Na základe nich boli poslancom predložené situácie jednotlivých žiadostí.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá:

A) neschvaľuje

predaj pozemku, časti parcely KN-E č. 2001/750 orná pôda v kat území Košická Belá, vedenej na LV 1400 vo vlastníctve obce Košická Belá pre p. Antona Adamčíka s manž., bytom Košická Belá 280.

Dôvod: cez daný pozemok vedie verejný vodovod.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

B) neschvaľuje

predaj pozemkov a to parcely KN-E č. 1998/752 trvalý trávny porast a parcely KN-E 1999/700 trvalý trávny porast v kat. území Košická Belá, vedené na LV 1400 vo vlastníctve obce Košická Belá pre Ing. Dušana Vrbovského s manželkou, trvale bytom Inžinierska 20, Košice (prechodný pobyt Košická Belá 154).

Dôvod: cez dané pozemky vedie miestna komunikácia a verejný vodovod.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

C) schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre záujemcu:

Ing. Dušan Vrbovský, bytom Inžinierska 20, Košice a manželka Mgr. Ingrid Vrbovská, bytom Košická Belá 154, a to pozemky:

- parcelu KN-E č. 1998/701 o výmere 18 m², trvalý trávny porast,
- parcelu KN-E č. 1998/702 o výmere 21 m², trvalý trávny porast,

v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vedené na LV č. 1400 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Cena: **11,50 €/m²**

Odôvodnenie:

Ide o pozemky v obci pri záhrade kupujúcich, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľnú súčasť s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich. Kupujúci dané pozemky užívajú a udržiavajú. Obec dané pozemky nevyužíva a nemá k nim prístup. Z uvedeného dôvodu sú pre potreby obce nadbytočné.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

D) schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre záujemcu:

Ján Seman, bytom Pokroku 187/10, Košice

a to pozemok:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 860/13 o výmere 85 m², ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vytvorený GP č. 36587656-75/2020 zo dňa 24.11.2020, zhotoviteľom LUPUO-GEO s.r.o. Trebišov, Jana Husa 1460/23, Trebišov, úradne overený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, dňa 10.12.2020, pod číslom 1634/2020 . Odčlenenie pozemku je od parcely KN-C č. 860/8 ostatné plochy vedenej na LV č. 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Cena : **17 €/m²**

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci ho využíva. K danému pozemku už nie je možný iný prístup. Tento pozemok obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočný.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

E) schvaľuje

zámer na odpredaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre záujemcu:

MUDr. Pavel Lipčák a Hedviga Lipčáková, obaja bytom L. Štúra 489/9, Svidník,

a to pozemok:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 813/62 o výmere 25 m², ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vytvorený GP č. 94/2020 zo dňa 31.08.2020, zhotoviteľom

GEODOC , Ing. J. Čerych, Barčianska 68, Košice, úradne overený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, dňa 10.11.2020, pod číslom 1472/2020 . Odčlenenie pozemku je od parcely KN-C č. 813/1 vedenej na LV č. 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.
Cena : 17 €/m²

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku kupujúcich. Cez daný pozemok prechádza prístupová cesta k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Kupujúci daný pozemok udržiavajú na vlastné náklady. Daný pozemok je v chatovej lokalite, kde nie je už možná ďalšia výstavba. Tento pozemok obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočný.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 6

Starosta obce udelil slovo zástupkyni starostu – p. Hudákovej, ktorá vysvetlila dôvod návrhu jednorázového zvýšenia hrubej mesačnej mzdy za mesiac apríl pre starostu obce. Vyzdvihla organizáciu viacerých testovaní na ochorenie Covid-19 v mesiacoch január-apríl 2021.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje** starostovi obce Košická Belá jednorázové navýšenie hrubej mesačnej mzdy za mesiac apríl 2021 o **500 eur**.

Hlasovanie :

ZA : 6 – Mária Hudáková, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ondrej Kurjan,
Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 7

Starosta obce vyzval prítomných na diskusiu. Keďže sa nikto neprihlásil, starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Mgr. Pavol Bačko

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Daniel

Štefan Plichta

Ing. Jozef Petkač
starosta obce