

# ZMLUVA O SPOLUFINANCOVANÍ OPRAV ÚČELOVÝCH CIEST

---

## Zmluvné strany:

### Obec Košická Belá

IČO: 00 324 345

Košická Belá 54, 044 65 Košická Belá

v.z.: Ing. Jozef Petkač – starosta obce

(ďalej len „**Obec Košická Belá**“ alebo „zmluvná strana“)

a

### Mestské lesy Košice a.s.

so sídlom Južná trieda 11, 040 01 Košice

zast.: Ing. Tibor Róth - predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Tököly - člen predstavenstva

IČO: 31 672 981

DIČ: 2020491341

IČ DPH: SK2020491341

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I

Oddiel: Sa vl. č. 1310/V

bankové spojenie: Tatra banka a.s. Košice

IBAN SK12 1100 0000 0026 2272 0044

(ďalej len „**Mestské lesy Košice a.s.**“ alebo „zmluvná strana“)

a

### Vlastníci nehnuteľností - rekreačných chat v chatovej oblasti Potoky, k.ú. Košická Belá

v.z. Ing. Marián Kinček, nar.: 25.06.1955, trvale bytom Košická Belá 1636, 044 65 Košická Belá,

JUDr. Ľubomír Belica, nar.: 08.06.1958, trvale bytom Palárikova 1505/9, 04001 Košice

Alexander Hajdecker, nar.: 13.11.195 trvale bytom Košická Belá 1226, 044065 Košická Belá

(ďalej len „**Užívatelia**“ alebo „zmluvná strana“)

## I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 2018/0212/NP, uzavretej dňa 01.08.2018 s Obcou Košická Belá, užívajú Mestské lesy Košice a.s. účelovú cestu v chatovej osade „Potoky“, k.ú. Košická Belá, ktorá sa nachádza na pozemku parc. KN „C“ č. 849, druh: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8844 m<sup>2</sup> /LV k predmetnej parcele nie je založený/, a to za účelom zabezpečenia dopravnej prístupnosti prenajatých lesných pozemkov v záujme ich riadneho obhospodarovania a plnenia produkčných a mimoprodukčných funkcií lesa (ďalej len „**účelová cesta 1**“).
2. Užívatelia využívajú účelovú cestu 1 ako prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve - rekreačným chatám postaveným v katastrálnom území Košická Belá. Za rovnakým účelom využívajú aj účelovú cestu v chatovej osade „Potoky“, k.ú. Košická Belá, ktorá sa nachádza na pozemku parc. KN „C“ č. 813/1, druh: ostatná plocha, o výmere 14590 m<sup>2</sup> /LV č. 732/, ktorá je vo vlastníctve Obce Košická Belá (ďalej len „**účelová cesta 2**“).

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je spolupráca zmluvných strán pri oprave účelovej cesty 1 v rozsahu opravovaného úseku 470 bm a účelovej cesty 2 v rozsahu opravovaného úseku 170 bm, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

### III. ROZSAH OPRÁV

1. Oprava účelovej cesty 1 bude realizovaná v nasledovnom rozsahu:
  - a) vyrovnanie doterajšieho krytu recyklátom v objeme 16 m<sup>3</sup>,  
položenie nového asfaltobetónového krytu o hrúbke 5 cm v rozsahu 1768 m<sup>2</sup>,  
osadenie odvodňovacieho žľabu (pod rampou),  
Predpokladané náklady 29 000,- s DPH
  - b) orez stromov a konárov zasahujúcich do profilu cesty a odvodňovacej priekopy,  
dodanie odvodňovacieho žľabu,
2. Oprava účelovej cesty 2 bude realizovaná v nasledovnom rozsahu:
  - a) dĺžka opravovaného úseku 170 bm (od konca po betónové panely),  
vyrovnanie doterajšieho krytu štrkodrvou v objeme 40 ton,  
vyčistenie pozdĺžnej odvodňovacej priekopy,  
osadenie odvodňovacieho žľabu z betónových podvalov v počte 3 ks  
Predpokladané náklady 1 000,- € s DPH
  - b) orez stromov a konárov zasahujúcich do profilu cesty a odvodňovacej priekopy

### IV. PODMIENKY SPOLUPRÁCE, VÝŠKA A SPÔSOB FINANCOVANIA OPRÁV

1. Mestské lesy Košice a.s. sa zaväzujú:
  - a) najneskôr do 24.10.2018 na vlastné náklady zrealizovať opravu účelovej cesty 1 v rozsahu podľa článku III. bod 1., písm. a) tejto zmluvy,
  - b) najneskôr do 24.10.2018 zrealizovať opravu účelovej cesty 2 v rozsahu podľa článku III. bod 2. písm. a) tejto zmluvy.
2. Užívateľia sa zaväzujú spolupodieľať sa na úhrade nákladov opravy účelovej cesty 1 v rozsahu podľa článku III. bod 1., písm. a) tejto zmluvy sumou vo výške 4 500,- € s DPH. Zároveň sa zaväzujú k úhrade nákladov vynaložených Mestskými lesmi Košice a.s. k oprave účelovej cesty 2 v rozsahu podľa článku III. bod 2. písm. a) tejto zmluvy vo výške 1 000,- s DPH. Užívateľia sa zaväzujú splniť svoje peňažné záväzky podľa tejto zmluvy najneskôr do 15.11.2018, a to na účet Mestských lesov Košice a.s. uvedený v záhlaví tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej Mestskými lesmi Košice a.s. Užívateľia zároveň berú na vedomie, že splnenie ich záväzku podľa tohto článku zmluvy nezakladá právo zodpovedajúce vecnému bremenu, resp. iné právo na ktoré musí dať súhlas vlastník účelovej cesty.
3. Obec Košická Belá sa zaväzuje na vlastné náklady zrealizovať opravu účelovej cesty 1 v rozsahu podľa článku III. bod 1, písm. b) tejto zmluvy a opravu účelovej cesty 2 v rozsahu podľa článku III. bod 2. písm. b) tejto zmluvy, a to najneskôr do 24.10.2018.

### V. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia informácie o uzatvorení zmluvy na webovom sídle Mestských lesov Košice a.s.
3. Mestské lesy Košice a.s. sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak Užívateľia budú v omeškaní so splnením svojho záväzku uvedeného v čl. IV. bod 2. tejto zmluvy dlhšie ako 10 dní.
4. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto zmluvou ku dňu doručenia odstúpenia od zmluvy. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, odstúpenie od zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.



## VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.
2. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitosti – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
3. Ak sa kedykoľvek zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v zmluve, táto zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie zmluvy.
4. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
  - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu.
  - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou.
  - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou,
  - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej zmluvnej strane.

## VII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa podľa § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník dohodli, že ich záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o tomto zmluvnom type v zákone č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košickej Belej dňa 20.09.2018

Obec Košická Belá  
Ing. Jozef Petkač – starosta obce

Vlastníci nehnuteľnosť  
v.z. Ing. Marián Kinček  
JUDr. Ľubomír Belic  
Alexander Hajdecke

V Košiciach dňa 20.09.2018

Mestské lesy Košice a.s.

Ing. Ivan Timko  
člen predstavenstva  
Mestské lesy Košice a.s.  
Mestské lesy Košice a.s.  
Južná trieda 11 040 01 Košice  
IČO: 31672981 DIČ: 2020491341  
IČ DPH: SK2020491341  
č.ú.: 2622720044/1100  
OR OS KE I, v Odd: Sa vl.č.1310/V  
- 5 -

Ing. Tibor Róth  
predseda predstavenstva