

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

Zápisnica z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
konaného dňa 29. júna 2018

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Petkač

Poslanci: Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský

Nepřítomní: Imrich Tormaši, Mgr. Pavol Bačko, Ján Palko

Ďalší prítomní: Ing. Terézia Gregorovičová – hlavný kontrolór obce

Verejnoscť: vid' prezenčná listina

Program zasadnutia- navrhovaný:

1. Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
2. Schválenie návrhu programu
3. Záverečný účet obce Košická Belá
4. Predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
– kat. územie Košická Belá - p. Motýľ, p. Vinicay;
- kat. územie Košické Hámre- p. Pappová, p. Sabovčík, Fáberovci, p. Čislák , p. Pavlák,
p. Turok
5. Zámer na odpredaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa–
- kat. úz. Koš. Belá – p. Hudák;
- kat. úz. Malý Folkmár – p. Hanková
6. Prehodnotenie ceny pozemkov v uzneseniach 19/2018-5A,5B,5C z 18.05.2018
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1

Starosta obce privítal prítomných. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice: Gabriela Daniela, Bc Michala Rzuhovského a zapisovateľku: Ing. Kišidayovú.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

a) berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Gabriela Daniela, Bc Michala Rzuhovského;
zapisovateľa: Ing. Kišidayovú;

b) konštatuje,

že je uznášaniaschopné.

Hlasovanie :

ZA : 4 - Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta, Bc Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 2

Starosta obce upozornil poslancov OZ, že na schválenie odpredaja pozemkov je potrebných 3/5 hlasov všetkých poslancov OZ, preto sa vypúšťajú body 4. a 6. z navrhnutého programu OZ. Ďalej požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. Nikto z prítomných nežiadal o doplnenie bodov programu.

Predložil upravený návrh programu 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ") na schválenie.

Starosta obce dal schváliť upravený návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

schvaľuje program 20. zasadnutia OZ obce Košická Belá konaného dňa 29. júna 2018.

1. Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniachopnosť)
2. Schválenie návrhu programu
3. Záverečný účet obce Košická Belá za rok 2017
4. Zámer na odpredaj pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa - v kat. úz. Koš. Belá - p. Hudák
5. Diskusia
6. Záver

Hlasovanie :

ZA : 4 - Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta, Bc Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 3

Starosta obce udelil slovo kontrolórke obce, ktorá oboznámila prítomných so záverečným účtom obce, predniesla správu k záverečnému účtu obce za rok 2017 a odporučila OZ schváliť Záverečný účet obce Košická Belá za rok 2017 bez výhrad.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

a) berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Košická Belá za rok 2017;

b) schvaľuje:

- 1) Záverečný účet obce Košická Belá za rok 2017 **bez výhrad**;
- 2) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 87 593,90 €.

Hlasovanie :

ZA : 4 - Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta, Bc Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 4

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že pán Miloš Hudák s manželkou požiadali o odkúpenie časti obecnej parcely pred pozemkom v jeho vlastníctve na Briežku. Poslanci urobili obhliadku na tvare miesta, kde zistili, že žiadateľ daný pozemok používa a udržiava. Doporučili daný pozemok predať.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje** zámer na odpredaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre: **Miloša Hudáka a manž. Máriu Hudákovú, obaja bytom Košická Belá 250** a to pozemok: **parcelu reg. „C“ č. 438/3 , o výmere 99 m² , zastavané plochy a nádvoría, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vytvorený GP č. 15/2018, zhotoviteľom GeoDisplay, Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, Košice, zo dňa 29.06.2018, odčlenený od parcely KN-C č. 438/1 vedenej na LV č. 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.**

Odôvodnenie: Ide o pozemok v obci, ktorý je pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Daný pozemok slúži ako vstup na ich pozemok. Kupujúci túto časť udržiavajú. Obec nemá prostriedky, aby udržiavala daný pozemok. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočný.

Hlasovanie :

ZA : 4 - Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta, Bc Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

K bodu 5

Do diskusie sa prihlásili občania obce:

p. Kačmariková upozornila poslancov, že rigol pri ceste, pod jej oporným múrom zo spodnej strany pozemku je schátraný a voda podmýva jej múr. V dôsledku toho hrozí, že jej oporný múr spadne. Je to už viacročná záležitosť a je potrebné to urgentne riešiť.

Starosta odpovedal, že poslanci urobia obhliadku na tvare miesta.

p. Kačmariková sa spýtala, či sa neplánuje výstavba bytovky pre mladých.

Starosta uviedol, že minulý rok bol ponúkaný byt v školskej bytovke na prenájom. Ponuka na prenájom bola zverejnená na úradnej tabuli obce aj na webovej stránke obce v mesiacoch november a december 2017. O tento byt sa prihlásil len 1 záujemca.

p. Kačmariková a p. Drábiková – ohľadom zrušeného bodu k prehodnoteniu ceny pozemkov apelovali na OZ, že je potrebné prihliadnuť k tomu, že o odkúpenie pozemkov požiadali už v minulosti a tento odpredaj sa neuskutočnil.

K bodu 6

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. Iveta Kišidayová

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Daniel

Bc. Michal Rzuhovský

Ing. Jozef Petkač
starosta obce