

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá

Zápisnica z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košickej Belej konaného dňa 10. marca 2017

Prítomní: Starosta obce – Ing. Jozef Petkač
Poslanci : Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko,
Gabriel Daniel, Bc. Michal Rzuhovský, Štefan Plichta, Imrich Tormaši

Neprítomný: Ján Palko

Ďalší prítomní: Peter Schimara - kontrolór obce, Monika Hockicková a Ing. Iveta
Kišidayová – zamestnankyne obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

Program zasadania:

1. Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
2. Schválenie programu - návrh
3. Záverečný účet obce za rok 2016
4. Správa kontrolóra obce za rok 2016
5. VZN obce o zriadení Dobrovoľného hasičského zboru (DHZ) obce Košická Belá a štatút DHZ - návrh
6. Zámer na odpredaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Rastislav Prokop - návrh
7. Usporiadanie pozemkov: parcela KN-E č.1901/700 a KN-E č. 1904/700 vedených na LV č.1400 vo vlastníctve obce Košická Belá
 - A) zrušenie uznesenia č. 10/2016-3A schváleného na 10. zasadnutí OZ dňa 30.09.2016
 - B) návrh uznesenia o poverení starostu obce na usporiadanie pozemkov
8. Majetok obce:
 - A) návrh na vyradenie hmotného majetku
 - B) návrh na odpísanie pohľadávky “ Hámre, a.s.”
 - C) odpisový plán majetku DHM a DDHM obce Košická Belá od 01.01.2017
9. Podmienky vypísania výberového konania na voľbu hlavného kontrolóra obce na roky 2017-2023
10. Zmena poplatkov za kábelovú televíziu (KTV)
11. Návrh na jednorázové zvýšenie mesačného platu za mesiac marec 2017 pre starostu obce
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1

Starosta obce privítal prítomných. Konštatoval že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice – Ing. Jozefa Bačka a Imricha Tormašiho a zapisovateľku – Ing. Ivetu Kišidayovú.

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej,

a, berie na vedomie

overovateľov zápisnice: **Ing. Jozefa Bačka a Imricha Tormašiho**

zapisovateľku: **Ing. Ivetu Kišidayovú**

b, konštatuje

že je uznášaniaschopné.

Hlasovanie:

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel , Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 - Ján Palko

K bodu 2

Starosta obce predložil na schválenie návrh programu 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ") a požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. O doplnenie programu požiadal zástupca starostu obce Ing. Jozef Bačko, ktorý navrhol zaradiť do programu bod " Návrh na jednorázové zvýšenie mesačného platu za mesiac marec 2017 pre starostu obce" .

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** program 12. zasadnutia OZ obce Košická Belá konaného dňa 10. marca 2017.

Hlasovanie:

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel , Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 - Ján Palko

K bodu 3

Starosta obce vyzval ekonómku obce p. Hockickovú, aby oboznámila poslancov a verejnosť s predloženým návrhom Záverečného účtu obce za rok 2016 (príloha 1 - Záverečný účet obce za rok 2016). Zdôraznila najdôležitejšie body a položky v tejto správe. K predloženému návrhu predniesol svoje stanovisko aj hlavný kontrolór obce p. Schimara (príloha 2), ktorý odporučil obecnému zastupiteľstvu prijať daný návrh bez výhrad.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

A/ Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **berie na vedomie** Záverečný účet obce Košická Belá za rok 2016 **bez výhrad**.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 17 197,64 EUR

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 - Ján Palko

K bodu 4

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce p. Schimarovi, ktorý predložil poslancom a verejnosti **Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016** (príloha 3), v ktorej oboznámil prítomných so svojou činnosťou v obci počas roka 2016.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016 **bez pripomienok**.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 5

Starosta obce oboznámil prítomných, že nakoľko Dobrovoľný hasičský zbor obce môže čerpať dotácie aj z iných zdrojov než len z rozpočtu obce, je potrebné, aby bolo prijaté uznesenie, ktorým sa schvaľuje zriaďovacia listina a štatút DHZ, v ktorom sú presne vymedzené jeho činnosti a funkcie, identifikačné údaje a ďalšie potrebné informácie.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Košická Belá č. 1/2017 , ktorým sa schvaľuje zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru (DHZ) obce Košická Belá a štatút DHZ obce Košická Belá** (príloha 4).

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 6

Starosta obce oboznámil prítomných, že o odkúpenie pozemkov požiadal vlastník chaty p. Rastislav Prokop s manželkou Henrietou, chatová lokalita Potoky. Poslanci vykonali miestnu obhliadku. Na základe toho sa rozhodlo, či je možné požadované pozemky predať.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **súhlasí** so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre **Rastislava Prokopa a manželku Henrietu Prokopovú, obaja bytom Baltická 9, Košice;** a to pozemky vo vlastníctve obce vedené na LV č. 732:

z parcely KN-C č. 813/23 oddelený diel č. 1 o výmere 33 m², trvalý trávny porast v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá

a

z parcely KN-C č. 813/1 odčlenený diel č. 2 o výmere 57 m², trvalý trávny porast v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vedenej na LV č.732 vo vlastníctve obce Košická Belá, obe parcely odčlenené podľa GP č. 30/2016, zhotoviteľom GEOSPOL Košice, s.r.o., Urbánková 64, Košice zo dňa 13.01.2017.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorá slúži ako vstup na pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúceho. Tento pozemok obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočný.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel , Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 7

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že z OÚ Košice –okolie, katastrálny odbor, nám bolo doručené “Oznámenie o spochybnení hodnovernosti údajov v katastri nehnuteľnosti a výzvy na uzavretie dohody” týkajúce sa parciel KN-E č. 1901/700 a KN-E č. 1904/700 vedených na LV č. 1400. Tieto parcely majú v KN-C uvedených vlastníkov p. Imricha Drábika s manželkou Alžbetou, bytom Košická Belá 111. Starosta daných vlastníkov predvolal, aby predložili doklady o vlastníctve uvedených parciel. Po preskúmaní týchto podkladov je zrejmé, že sú skutočnými vlastníkmi daných parciel a uhrádzajú za ne aj daň z nehnuteľnosti. Keďže obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 10/2016-3A z 10. zasadania dňa 30.09.2016 o odpredaji týchto parciel, je potrebné zrušiť toto uznesenie. Zároveň obecné zastupiteľstvo poverilo starostu, aby s danými vlastníkmi uzavrel dohodu o usporiadaní pozemkov.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

- A)** Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **ruší uznesenie** č. 10/2016-3A z 10. zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 30.09.2016 na odpredaj pozemku pre Mgr. Martinu Bratkovú, bytom Lesnícka 31, Košice, a to parcely KN-E č. 1901/700 a KN-E č. 1904/700 vedených na LV č. 1400 vo vlastníctve Obce Košická Belá.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 – Ján Palko

- B)** Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **berie na vedomie** správu vo veci vlastníctva nehnuteľnosti **parcela KN-E č. 1901/700 a KN-E č. 1904/700 vo vlastníctve obce Košická Belá vedenej na LV 1400**, na základe “Oznámenia o spochybnení hodnovernosti údajov v katastri nehnuteľnosti a výzvy na uzavretie dohody” č. OU-KS-KO1-P 49/2017 zo dňa 08.02.2017, ktoré obci postúpil OÚ Košice- okolie, katastrálny odbor. Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **splnomocňuje starostu obce k uzatvoreniu dohody o usporiadaní pozemkov** s Imrichom Drábikom a Alžbetou Drábikovou, obaja bytom Košická Belá č. 111.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 8

Starosta obce vyzval p. Kišidayovú, aby predložila návrh na vyradenie opotrebovaného inventára z majetku obce. Menovaná oboznámila prítomných, že ide predovšetkým o starý inventár (príloha 5), ktorý už má nulovú hodnotu, resp. už je nefunkčný (staré drevené stoličky, nábytok, miešačka, brúsky). Ďalej starosta obce uviedol, že pohľadávka obce voči spoločnosti HÁMRE a.s., Čermel'ská cesta 3, Košice, IČO 36205648, vo výške **752,65 €**, bola postúpená súdnemu exekútorovi na vymáhanie. Ten po preskúmaní zistil, že spoločnosť zanikla a teda táto pohľadávka je nevyhľaditeľná. Na základe tohto oznámenia je potrebné túto pohľadávku odpísať z účtovníctva obce. Následne starosta oboznámil prítomných s odpisovým plánom majetku obce (príloha 6), ktorý sa pri niektorých položkách skrakuje na 1 rok. Dôvodom je skutočnosť, že obci nie je známe, kde sa dané položky nachádzajú a nie je možné presne určiť, o ktorý majetok ide. Z tohto dôvodu navrhlo obecné zastupiteľstvo skrátiť odpisový plán na jeden rok.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

A) Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** vyradenie nepotrebného majetku obce podľa predloženého návrhu. Návrh je súčasťou uznesenia.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

B) Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** odpis pohľadávky z účtovníctva obce voči akciovej spoločnosti HÁMRE a.s., Čermel'ská cesta 3, Košice, IČO 36205648, vo výške **752,65 €** z dôvodu zániku spoločnosti a nevyhľaditeľnosti pohľadávky, na základe oznámenia súdnym exekútorom, ktorému obec pohľadávku postúpila.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

C) Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** odpisový plán majetku obce podľa predloženého návrhu. Návrh je súčasťou uznesenia.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši

PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0

NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 9

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že dnešným dňom končí pracovný pomer hlavného kontrolóra obce p. Schimaru. Poďakoval mu za doterajšiu činnosť a spoluprácu s obcou. Zároveň uviedol, že obec musí vyhlásiť výberové konanie na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce. Preto je potrebné schváliť pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce a podmienky vypísania výberového konania na obsadenie tejto funkcie, ktoré budú zverejnené (príloha 7).

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** podmienky vypísania výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce (príloha 7).

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 - Ján Palko

K bodu 10

Starosta obce oboznámil prítomných, že spoločnosť TV TV spol. s.r.o., ktorá prevádzkuje kábelovú televíziu v našej obci, zvyšuje poplatok za jedného odberateľa, nakoľko došlo k zmene úhrad za niektoré programy. Spoločnosť MARKÍZA – SLOVAKIA, spol. s.r.o., prevádzkovateľ programov Markíza, Doma a Dajto, zaviedla od 1. januára 2017 mesačný poplatok za tieto programy. Na základe týchto skutočností je potrebné zvýšiť poplatok za kábelovú televíziu v obci z doterajších 30 eur na 36 eur ročne.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** výšku poplatku za kábelovú televíziu na rok 2017 vo výške 36,- eur.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0
NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 11

Starosta obce udelil slovo zástupcovi starostu obce Ing. Jozefovi Bačkovi, ktorý vysvetlil prítomným, že navrhuje jednorázové zvýšenie mesačného platu za mesiac marec 2017 pre starostu obce ako odmenu za jeho činnosť v roku 2016.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje** starostovi obce Košická Belá jednorázový mesačný plat za mesiac marec 2017 navýšený o 70% hrubej mzdy terajšieho platu starostu.

Hlasovanie :

ZA : 5 - Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta
Bc. Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 1 – Imrich Tormaši
NEPRÍTOMNÝ : 1 – Ján Palko

K bodu 12

Do diskusie sa prihlásili občania obce.

p. Anton Kol'vek – informoval sa ohľadom rekonštrukcie strechy na budovách Základnej školy. Starosta informoval občanov, že strecha základnej školy bola v havarijnom stave. Na krajský školský úrad v Košiciach sme zaslali žiadosť na jej opravu. Následne nám boli schválené a zaslané finančné prostriedky vo výške 34.000, eur, ktoré sú viazané na opravu strechy v základnej škole.

p. Jozef Gergel' – sťažnosť na voľný pohyb psov po obci, ktorí ohrozujú bezpečnosť občanov, najmä detí. Pýtal sa, aké kroky môže podniknúť obec voči takémuto konaniu majiteľov psov. Starosta obce informoval, že aj napriek verejným upozorneniam v obecnom rozhlase, majitelia psov nechávajú psy voľne pohybovať sa po obci. Preto je potrebné pripraviť všeobecne záväzné nariadenie, ktoré určí, aké sankcie možno udeliť za takéto konanie. Taktiež je potrebné uzavrieť zmluvu so spoločnosťou, ktorá bude voľne sa pohybujúce psy odchytať. Starosta prisľúbil, že sa tým bude obecné zastupiteľstvo zaoberať v najbližšej dobe.

p. Terézia Gregová – sťažnosť na veľkosť kameňov, ktoré boli vysypané popri "starej škôlke" na ceste k chodníku na Briežok. Starosta a zástupca starostu obce odpovedali, že je to dočasné riešenie, nakoľko v tomto roku plánujeme komplexnú rekonštrukciu chodníka a cesty vedúcej k nemu. Menšia veľkosť kameňov bola nevyhovujúca, preto boli použité väčšie.

p. Renáta Janoščáková s manželom – informovali sa, kedy Východoslovenská vodárenská spoločnosť (VVS) plánuje výmenu vodovodu v časti Briežok, nakoľko vodovodné potrubie prechádza súkromnými pozemkami a pri oprave porúch VVS nevráti pozemky do pôvodného stavu. Starosta obce informoval, že v súčasnosti VVS spracováva projektovú dokumentáciu k výmene vodovodu v celej obci. Následne sa pripojili občania so sťažnosťou ohľadom zaplátania výtlkov, ktoré vznikli pri oprave porúch na vodovode. Starosta obce odpovedal, že už v októbri minulého roku vyzýval VVS, ktorá prisľúbila dané výtlky zafalťovať.

K bodu 13

Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. Iveta Kišidayová

Overovatelia zápisnice:

Ing Jozef Bačko v. r.

Imrich Tormaši v. r.

Ing. Jozef Petkač v. r.
starosta obce