

Obecné zastupiteľstvo Košická Belá

Zápisnica zo 7. zasadania Obecného zastupiteľstva v Košickej Belej konaného dňa 26. februára 2016

Prítomní: Starosta obce – Ing. Jozef Petkač
Poslanci : Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel,
Štefan Plichta, Imrich Tormaši, Bc. Michal Rzuhovský

Neprítomný: Ján Palko

Ďalší prítomní: Peter Schimara - kontrolór obce, Ing. Iveta Kišidayová a Monika
Hockicková – zamestnankyne obce

Verejnosť: vid'. prezenčná listina

Program zasadania:

1. Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
2. Schválenie programu - návrh
3. Zmena rozpočtu v ZŠ na rok 2016
4. Vyradenie opotrebovaného inventáru z majetku obce - návrh
5. Zámena pozemku – p. Béreš
6. Predaj pozemkov – p. Rinko, Černíková, Timkaničová, Gonda , Lečko, Valko
7. Kúpa časti pozemku pod chodníkom na Briežok - p. Hockicko
8. Zámer na odpredaj pozemkov - Čunderlík, Lenárt, Gučík, Horváth, Schurger, Talarovič,
Róbert Weiser, Juraj Kol'vek a Alžbeta Pappová
9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2015 + Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2016 –
predkladá p. Schimara
10. Rôzne
11. Diskusia
12. **Záver**

K bodu 1

Starosta obce privítal prítomných. Konštatoval že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice – Gabriela Daniela a Štefana Plichtu, zapisovateľku – Ing. Ivetu Kišidayovú.

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej,

a, berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Gabriela Daniela a Štefana Plichtu
zapisovateľku: Ing. Ivetu Kišidayovú

b, konštatuje

že je uznášaniaschopné

Hlasovanie:

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 2

Starosta obce predložil na schválenie návrh programu 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ") a požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. Nikto z prítomných o doplnenie programu nežiadal.

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **schvaľuje program 7. zasadania OZ Obce Košická Belá, konaného dňa 26.02.2016**

Hlasovanie:

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 3

Starosta obce požiadal p. Hockickovú o predloženie návrhu zmeny rozpočtu v ZŠ, ktorá oboznámila prítomných, že obci bolo z Ministerstva školstva doručené oznámenie o navýšení príspevku pre ZŠ.

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **schvaľuje**

**A) zmenu rozpočtu ZŠ Košická Belá na rok 2016 - celkový rozpočet po navýšení je 184 627 €
B) a súčasne zmenu rozpočtu obce Obce Košická Belá na rok 2016 v položke dotácie pre ZŠ na sumu 184 627 €**

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 4

Starosta obce vyzval p. Kišidayovú aby predložila návrh na vyradenie opotrebovaného inventára z majetku obce. Menovaná oboznámila prítomných, že ide predovšetkým o starý inventár, ktorý je už dávno odpísaný a má nulovú hodnotu (staré drevené stoličky, drevené knižné regály a skrinky, rozbité stoly). Z dlhodobého hmotného majetku sa vyraduje Budova starej školy, ktorá bola na základe búracieho povolenia v roku 2015 zbúraná a Stanica propán- butánu, ktorá už neslúži na účel, na ktorý bola zriadená.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **schvaľuje**

vyradiť nepotrebný majetok obce podľa predloženého návrhu. Návrh je súčasťou uznesenia.

Hlasovanie :

ZA : 5 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 1- Imrich Tormaši NEPRÍTOMNÝ : Ján
Palko

K bodu 5

Starosta obce oboznámil prítomných, že na 5. zasadnutí OZ 23.10.2015, poslanci OZ schválili zámer na zámenu pozemku medzi Obcou Košická Belá a pánom Bérešom, ktorý má postavenú chatu nie na pozemku v jeho vlastníctve, ale na pozemku vo vlastníctve Obce Košická Belá. Obec ho vyzvala na vyriešenie zistenej situácie. Na stretnutí sa dohodli na zámene pozemkov.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje:**

zámenu nehnuteľností v majetku obce Košická Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. podľa geometrického plánu č. 17/2015 zo dňa 4.9.2015 vyhotoveným LAKreD, Geodetické a kartografické činnosti, Školská 97/7, Malá Ida, úradne overeným dňa 9.9.2015 pod číslom 1086/2015, a to :

novovytvorené parcely KN-C číslo 16/55 vo výmere 57 m2 zastavané plochy a nádvoría a parcela KN-C číslo 16/5 vo výmere 113 m2 zastavané plochy a nádvoría v kat. úz. Košické Hámre odčlenené od nehnuteľnosti parcely KN-C č. 16/1 vo vlastníctve obce Košická Belá, vedenej na LV č. 37, v k.ú Košické Hámre

za

parcelu KN-C č. 16/5, zastavané plochy a nádvoría, vedená na LV č. 308, k.ú. Košické Hámre, ktorá bola vyššie uvedeným GP zrušená a pričlenená k parcele KN-C č. 16/1 vo výmere 170 m2 vo vlastníctve Dušana Béreša a manželky Zuzany Bérešovej rod. Huškovej, obaja bytom Trieda SNP 211/50, Košice

Dôvod : pozemok vo vlastníctve obce bol zastavaný stavbou na individuálnu rekreáciu Dušanom Bérešom a manželkou Zuzanou Bérešovou a tvorí so stavbou svojím umiestnením a využitím neoddeliteľný celok. Týmto sa zosúladzuje právny stav so skutkovým stavom.

Všetky poplatky spojené so zamenou nehnuteľností, hradí pán Dušan Béreš s manželkou Zuzanou Bérešovou.

Hlasovanie :

ZA : 6- Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 6

Starosta obce oboznámil, že na 5. zasadnutí OZ 23.10.2015, poslanci OZ schválili zámer na odpredaj pozemkov v lokalite " Taleng" pre majiteľov chat, p. Lečko, p.Valko , p. Gonda a p. Timkanič, ktorí si prihradili zelený pás pre chodcov k svojim pozemkom. V k.ú. Malý Folkmár pre p. Černíkovú a v k.ú. Košické Hámre "Kopaniny"pre p. Rinka s manželkou.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje:**

predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

A) Mudr. Ivana Timkaniča a Ing. Zuzanu Timkaničovou, obaja bytom ČSL. Armády 14,20 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/121 , o výmere 154 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/73 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľom. Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 15,- EUR/m², t.j. celkom 2310,-EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a časť výdavkov spojených so zhotovením Geometrického plánu, hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

B) Ing. Ľubomíra Valka a MVDr. Janku Valkovú obaja bytom Varšavská č.21 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/122 , o výmere 74 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 15,- EUR/m², t.j. celkom 1110,-EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a časť výdavkov spojených so zhotovením Geometrického plánu, hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

C) Ing. Róberta Lečka a Vieru Lečkovú, obaja bytom Ďumbierska 20, Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/124 , o výmere 76 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 15,- EUR/m², t.j. celkom 1140,-EUR a

všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a časť výdavkov spojených so zhotovením Geometrického plánu, hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

D) Mgr. Pavla Gondu a Zlaticu Gondovú, obaja bytom Turgenevova 5 a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/125 , o výmere 102 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 15,- EUR/m², t.j. celkom 1530,-EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností a časť výdavkov spojených so zhotovením Geometrického plánu, hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

E) Černíkovú Martu, bytom Šafaríková 21, Košice a to:

1) parcelu reg. „C“ č. 125/8 , o výmere 178 m² , zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 30 v obci Košická Belá, k.ú. Malý Folkmár ,

a

2) parcelu reg. „C“ č. 125/11, o výmere 280 m², zastavané plochy a nádvoría, vytvorenej GP č.245/2015, zhotoviteľom GEOTOP Košice s.r.o., Južná trieda 82, Košice, zo dňa 03.09.2015 , úradne overeným 14.09.2015 pod číslom 1074/15, odčlenenej od parcely KN-C č.125/1 zastavané plochy a nádvoría , vedenej na LV č.30 vo vlastníctve obce Košická Belá, k.ú. Malý Folkmár.

Odôvodnenie: ide o pozemky okolo chaty kupujúcej, ktorú kupujúca udržiava. Slúži ako jediný vstup na pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúcej. Obec nemá možnosť dané pozemky udržiavať, preto sú pre potreby obce nadbytočné.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 10,- EUR/m², t.j. celkom 4580,-EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

F) Tibora Rinka s manželkou JUDr. Blankou Rinkovou, obaja bytom Havlíčkova 34, Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 16/57 , o výmere 965 m² , zastavané plochy a nádvoría, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenú GP č. 512/2015, zhotoviteľom GEODETING s.r.o.,

Barčianska 68, Košice, zo dňa 19.10.2015 , odčlenenú od parcely KN-C č.16/1, zastavané plochy , **vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá.**

Odôvodnenie : ide o pozemok okolo chaty kúpujúceho, ktorý ju udržiava. Na danom pozemku sa nedá postaviť nová chata. Pre potreby obce je nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 10,- EUR/m2, t.j. celkom 9650,-EUR a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci. Ponuka platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 7

Starosta obce oboznámil prítomných, že na 6. zasadnutí OZ dňa 11.12.2015, bol schválený zámer na odkúpenie pozemku od p. Pavla Hockicka – ide o časť pozemku cez ktorý vedie chodník na “Briežok”

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje:**

odkúpenie pozemku a to parcelu reg. “C” č. 263/2 zastavané plochy o výmere 24 m² odčlenenie podľa GP č. 38/2015 zo dňa 12.11.2015 , zhotoveného Logic Display s.r.o., Podtatranského 9, Košice, úradne overeného Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom pod číslom 1459/2015 zo dňa 24.11.2015, vedený na LV č. 7 vo vlastníctve p. Pavla Hockicka , bytom Košická Belá č. 198 za cenu 10,- EUR/m2 , celkom za cenu 240,- EUR, kde zámer na odkúpenie bol schválený uznesením OZ č. 6/2015-12 dňa 11.12.2015.

Odôvodnenie: Ide o parcelu, cez ktorú vedie chodník k rodinným domom na “Briežku”

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 8

Starosta obce oboznámil prítomných, že o dokúpenie pozemkov od obce požiadali majitelia chat v k. ú. Košické Hámre, lokalita ”Taleng.” Poslanci obhliadkou na tvare miesta, zistili, že sa jedná o parcelu vo vlastníctve obce - pás o šírke cca 5 m po celej dĺžke na ktorej nie je možné nič stavať. Konštatovali, že je možné daný pozemok predať.

Ďalej oboznámil prítomných, že poslanci boli pozrieť aj ďalšie nehnuteľnosti, avšak k tým zaujali iné stanovisko.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej :

A) súhlasí so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre Čunderlíka Petra a Helenu Čunderlíkovú , obaja bytom Humenská 19 Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/127 , o výmere 131 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.1/2016, zhotoviteľom GEOPROGRESS Maurerova 18, Košice, zo dňa 29.01.2016 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/41 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorú Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

B) súhlasí so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre Lenárta Jaroslava , bytom Wurmova 17 Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/128 , o výmere 77 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.1/2016, zhotoviteľom GEOPROGRESS Maurerova 18, Košice, zo dňa 29.01.2016 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/41 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorú Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

C) súhlasí so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre Ing. Gučika Slavomíra a manž. Martinu , obaja bytom Južná trieda 19 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/129 , o výmere 96 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.1/2016, zhotoviteľom GEOPROGRESS Maurerova 18, Košice, zo dňa 29.01.2016 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/41 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorú Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

D) súhlasí so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre Horvátha Imricha a manž. Anitu , obaja bytom Osloboditeľov 37 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/130 , o výmere 118 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.1/2016, zhotoviteľom GEOPROGRESS Maurerova 18, Košice, zo dňa 29.01.2016 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/41 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo

vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorú Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

E) súhlasí so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

Schurgera Herberta a manž. Gabrielu, obaja bytom Hanojská 1 , Košice a to:
parcelu reg. „C“ č. 100/131 , o výmere 180 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.1/2016, zhotoviteľom GEOPROGRESS Maurerova 18, Košice, zo dňa 29.01.2016 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/41 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o časť pozemku, ktorú Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

F) neschvaľuje odpredaj časti pozemku v k.ú. Košické Hámre a to parcely KN-E č. 556/2 pre žiadateľa p. Gabriela Talaroviča - “ Penzión Bradan “

Dôvod: daná parcela slúži ako miestna komunikácia

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

G) neschvaľuje odpredaj časti pozemku KN-C č. 17 (cesta na brezovú) v k.ú. Košická Belá pre Róberta Weisera, bytom Košická Belá č. 336. Dôvod : miestna komunikácia

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

H) prerušuje konanie vo veci žiadosti na odpredaj časti pozemku KN-E č. 380/1 v k.ú. Košická Belá pre Juraja Kol'veka, Matušková 2, Košice, do vysporiadania vlastníckych vzťahov.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

I) berie na vedomie žiadosť Alžbety Papovej na odkúpenie časti obecného pozemku KN-C č. 16/1 v k.ú. Košické Hámre “ lokalita KOPANINY” - bude vykonaná obhliadka na tvare miesta.

Hlasovanie :

ZA : 6 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Štefan Plichta,
Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : Ján Palko

K bodu 9

Starosta obce udelil kontrolórovi obce p. Schimarovi slovo. Kontrolór obce predložil “Správu o kontrolnej činnosti za rok 2015” a “Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2016”

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej berie na vedomie bez pripomienok

A/ správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

B/ plán kontrolnej činnosti na rok 2016

K bodu 10

Starosta obce oboznámil prítomných s finančnou situáciou obce.

Dal slovo zástupcovi starostu obce Ing. Jozefovi Bačkovi, ktorý oboznámil prítomných s tým, že poslanci OZ vykonali na podnet občanov námatkovú kontrolu v MŠ . V škôlke bolo všetko upratané, priestory boli dostatočne vyvetrané pred príchodom detí a nebolo cítiť žiaden zápach ani nebolo vidieť žiadnu pleseň. V priestoroch MŠ boli zistené len minimálne nedostatky súvisiace s nesprávnym nastavením okien a nefunkčnými dverami do wc. Pri obhliadke boli na budove MŠ zistené nedostatky , ktoré je potrebné odstrániť a to : nad spálňou opraviť strechu a opraviť vonkajšie zvody na odtok dažďovej vody, ktoré sú v zlom stave a spôsobujú zatekanie pri dažďoch.

Starosta udelil slovo riaditeľke MŠ, Ing. Valeníkovej, ktorá uviedla, že odkedy v škôlke používajú infražiarič a boli urobené vysprávky okolo okien, výskyt plesní je minimálny. Ďalej pani riaditeľka zaujala stanovisko ohľadom sťažností rodičov, že škôlku navštevujú aj choré deti, ktoré kašľú. Argumentovala tým, že keď rodič donesie od detskej lekárky potvrdenie, že dieťa je zdravé a môže navštevovať MŠ , ona nemá právo odmietnuť prijatie dieťaťa . Ďalej riaditeľka MŠ upozornila aj na problémy s osvetlením priestorov, niektoré lampy sú nefunkčné a je nutné ich opraviť, resp. vymeniť.

K bodu 11

Starosta obce vyzval prítomných občanov, aby sa prihlásili do diskusie. Občania diskutovali o tom, že počas dažďov na vyšnom konci tečie voda po ceste a nesteká do rigolov. Zástupca starostu odpovedal, že rigoly sú súčasťou komunikácie a tá je vo vlastníctve KSK nie Obce. Ak by sme chceli robiť rigoly, je potrebný najprv ich súhlas a až následne by sa mohla realizovať oprava rigolov. Starosta povedal, že sme sa spoliehali na MAS Čierna Hora, že prostredníctvom nich sa budú opravovať tieto rigoly.

Ďalší dotaz bol ohľadom neplatičov.

Starosta odpovedal, že sme vyzývali občanov aj v minulosti. Boli im zasielané upomienky. Teraz sme to začali riešiť vyhlásením v obecnom rozhlase, potom sa zašlú výzvy spolu s daňou oproti

podpisu. Ak neplatiči nebudú na to reagovať, postúpia sa pohľadávky týchto neplatičov exekútorovi.

Ďalší občania diskutovali o tom, že v niektorých častiach obce nie je počuť obecný rozhlas. Starosta odpovedal, že na jednom mieste bolo vyhovené žiadosti občana a bol rozhlas vypnutý, preto je možné, že nie je počuť rozhlas v požadovanej kvalite ale na ostatných miestach to preveríme a následne opravíme zistené nedostatky .

K bodu 12

Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. Iveta Kišidayová

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Daniel

Štefan Plichta

Ing. Jozef Petkač
starosta obce