

Dodatok č.1

k Zámennej zmluve zo dňa 23.03.2016

v súlade s ust. § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení.

Obec Košická Belá so sídlom obecný úrad Košická Belá č. 54, PSČ 044 65
zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petkačom,
IČO: 00324345
Bankové spojenie: OTP Banka Slovakia,
IBAN : SK81 5200 0000 0000 1010 3476

a

Dušan Béreš, rod. Béreš,
nar. 27.10.1952, r. č.
bytom: Trieda SNP č. 211/50, Košice , PSČ 040 11, občan SR
a manželka **Zuzana Bérešová**, rod. Hučková,
nar. 30.3.1956, r. č.
bytom: Trieda SNP č. 211/50, Košice, PSČ 040 11, občan SR

/ ďalej len "zmluvné strany" /

uzatvorili dňa 23.03.2016 Zámennú zmluvu, ktorá sa v čl. 1 mení nasledovne:

Čl. 1

Predmet zmluvy

- 1) Obec Košická Belá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Košické Hámre, obce Košická Belá, okres Košice - okolie a to pozemku parc. KN-C č. 16/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 38610 m²**, zapísaného na liste vlastníctva č. 37 v parcelnom registri „C“.
- 2) Dušan Béreš a manželka Zuzana Bérešová sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú. Košické Hámre, obce Košická Belá, okres Košice – okolie, a to pozemku parc. KN- C č. 16/5, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m², zapísaného na LV č. 308 v parcelnom registri „C“
- 3) Predmetom tejto zmluvy je **zámena nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Košická Belá, a to geometrickým plánom č. 17/2015 zo dňa 4.9.2015 vyhotoveným LAKreD. Geodetické a

kartografické činnosti, Školská 97/7, Malá Ida, úradne overeným dňa 9.9.2015 pod číslom 1086/2015, novovytvorené parcely KN-C číslo **16/55 vo výmere 57 m2** a KN-C číslo **16/5 vo výmere 113 m2** odčlenené od nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. čl. I. tejto zmluvy za parcelu KN-C č. 16/5, ktorá bola vyššie uvedeným GP zrušená a pričlenená k parcele KN-C č. **16/1 vo výmere 170 m2** vo vlastníctve Dušana Béreša a manželky Zuzany Bérešovej tak ako je uvedené v bode 2. čl. I. tejto zmluvy.

Na základe tejto zmluvy sa teda obec Košická Belá stáva výlučným vlastníkom parcely KN-C č. 16/1 **vo výmere 38610 m2**, zastavané plochy a nádvoria a Dušan Béreš a manželka Zuzana Bérešová sa stávajú bezpodieloví spoluvlastníci parcely KN-C č. 16/55 vo výmere 57 m2 a parcely KN-C č. 16/5 vo výmere 113 m2 zastavané plochy a nádvoria, všetko v k. ú. Košické Hámre, obec Košická Belá.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

V Košickej Belej, dňa 09.06.2016



Obec Košická Belá
zastúpená starostom obce
Ing. Jozefom Petkačom



Dušan Béreš



Zuzana Bérešová