

Obecné zastupiteľstvo Košická Belá

Zápisnica z 5. zasadania Obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
konaného dňa 23. októbra 2015.

Prítomní: Starosta obce – Ing. Jozef Petkač
Poslanci : Mgr. Pavol Bačko, Ing. Jozef Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Imrich Tormaši, Bc. Michal Rzuhovský
Peter Schimara - kontrolór obce
Ďalší prítomní: Ing. Iveta Kišidayová a Monika Hockicková – zamestnankyne obce
Verejnosť: vid'. prezenčná listina

Program zasadania:

1. Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniaschopnosť)
2. Schválenie programu - návrh
3. Zmena uznesenia – *Hudáková Mária,, Gold hands“*
4. Zrušenie uznesenia- *1, spoluúčasť „Multifunkčné ihrisko“*
5. Zámerna pozemku *Marenčík Jozef*
6. Výška stravy pre dôchodcov 2,00- EUR
pre ostatných občanov 3,00 EUR
7. Návrh na úhradu zvýšených nákladov na sobášu mimo obecného úradu 70,-eur
8. Odpredaj pozemku z dôvodu osob. zreteľa - *Peter Sklenář, Jozef Gregorovič*
9. Zámer na zámenu pozemkov z dôvodu osob. zreteľa – *GP Bereš*
10. Zámer na odpredaj pozemku z dôvodu osob. zreteľa –
a, *Lečko, Valko, Gonda, Timkaničová - GP Taleng*
b, *Černíková Marta - GP Malý Folkmár*
c, *Tibor Rinko s manž. -GP Kopaniny*
11. Žiadosti na kúpu pozemkov od obce v k.ú. Košické Hámre - *Jaroslav Lenárt, Herbert Schurger, Imrich Horváth, Slavomír Gučík*
12. Žiadosť o poskytnutie príspevku na palivové drevo – *Hromý Radoslav*
13. Výška nájomného za Nájomné za byty v bytovke od 01.01.2016 – *Diškant, Seidl (Sirotníková)*
14. Nájomná zmluva *POSILŇOVŇA*
15. Úprava Rozpočtu
16. Čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu
17. Diskusia
18. Záver

K bodu 1

Starosta obce privítal prítomných . Konštatoval že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice – Bc. Michal Rzuhovský a Imrich Tormaši , zapisovateľku – Ing. Ivetu Kišidayovú .

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej,

a, berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Bc. Michala Rzuhovského a Imricha Tormašiho

zapisovateľku: Ing. Ivetu Kišidayovú

b, konštatuje

že je uznášania schopné

Hlasovanie:

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 2

Starosta obce predložil na schválenie návrh programu 5.zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len "OZ") a požiadal poslancov o predloženie návrhov na doplnenie bodov programu zasadnutia. Nikto z prítomných o doplnenie programu nežiadal.

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **schvaľuje program 5. zasadania OZ Obce Košická Belá , konaného dňa 23.10.2015**

Hlasovanie:

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši,
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 3

Starosta obce oboznámil poslancov a občanov že k spusteniu prevádzky kaderníctva pre pani – *Hudákovú Máriu,, Gold hands*“, musí byť vo výmere prenajímaných priestorov zahrnutá aj výmera priestorov sociálneho zariadenia. Preto sa zvyšuje výmera na 29,48 m² a výška nájomného na 42,59 € / mesiac .

Starosta dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **schvaľuje zmenu uznesenia č. 4/2015-3** a to :
výmera 26,66 m² **sa mení na 29,48 m²** a výška nájomného 40,24 € / mesiac **sa mení na 42,59 € / mesiac**

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 4

Starosta obce oboznámil prítomných, že keďže našej obci nebola poskytnutá dotácia na vybudovanie „*Multifunkčného ihriska*“ a obec odsúhlasila spouúčasť, je potrebné dané uznesenie zrušiť.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, **ruší uznesenie č. 2/2015-15 z 2. zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 12.5.2015 :**

na spolufinancovanie výstavby multifunkčného ihriska

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 5

Starosta obce oboznámil prítomných, že pri vytýčení križovatky na "Briežok" sa zistilo, že miestna komunikácia je na časti pozemku vo vlastníctve p. Jozefa Marenčika, a pán Marenčík má oplotenú časť pozemku vo vlastníctve obce. Na 4. zasadnutí OZ bol schválený zámer na túto zmenu, ktorý bol zverejnený na WEB stránke obce a na úradnej tabuli obce.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej, schvaľuje zmenu nehnuteľností v majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. podľa geometrickeho plánu č. 29/2015 zo dňa 14.8.2015 vyhotoveným Logic Display s. r. o. Podtatranského 9, Košice, úradne overeným dňa 28.8.2015 pod číslom 1038/2015 **a to:**

odčlenený diel č. 2 od parcely KN-C č. 337/1 zastavané plochy a nádvoría **vo výmere 29 m², vo vlastníctve Obce Košická Belá**, vedenej na LV č. 732, k.ú. Košická Belá

za

odčlenený diel č. 1 od parcely KN-C č. 341/2 zastavané plochy a nádvoría **vo výmere 19 m², vo vlastníctve Jozefa Marenčika**, bytom Košická Belá č.166, vedenej na LV č. 730, k.ú. Košická Belá

Spoluúčasť : ½ z ceny GP a návrhu na vklad uhradí p. Jozef Marenčík.

Odôvodnenie: diel č. 1 (podľa citovaného GP) vo vlastníctve Jozefa Marenčika bol zastavaný miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce. Takto sa zosúladi právny stav so skutkovým stavom.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 6

Starosta obce oboznámil prítomných, že úhrada za stravu nepokrýva potrebné náklady, preto je potrebné prerozdeliť výšku príspevku za stravu.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje :**

zmenu vo VZN č. 3/2014 o výške príspevku v školách a školských zariadeniach, v čl. 4 ods.5 písm. b) :

výška príspevku v školskej jedálni sa u cudzích stravníkov mení od 01.11.2015 nasledovne:

- dôchodcovia 2,- €
- ostatní občania 3,- €

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 7

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec ma zvýšené náklady na sobáše mimo OcÚ. Predložil návrh na úhradu zvýšených nákladov na sobáše mimo obecného úradu 70,-eur.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje :**

Úhradu zvýšených nákladov za služby spojené s výkonom sobašného obradu mimo úradne určenej miestnosti v pôsobnosti Matričného úradu v Košickej Belej .

Výber príspevku od snúbencov na úhradu zvýšených nákladov za služby spojené s výkonom sobašného obradu mimo úradne určenej miestnosti /obecný úrad v Košickej Belej/ v pôsobnosti Matričného úradu Košická Belá **vo výške 70 € za sobášny obrad s účinnosťou od 01.01.2016**

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 8

Starosta obce oboznámil prítomných, že na 4. zasadnutí OZ bol schválený zámer na odpredaj majetku obce pre p. Ladislava Sklenára s manželkou a Jozefa Gregoroviča s manželkou. Zámer bol zverejnený na WEB stránke obce a na úradnej tabuli obce. Ide o malý pozemok o výmere 58 m², medzi ich rodinnými domami a obec ho nevyužíva.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **schvaľuje:**

A) predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre **Ladislava Sklenára a manželku Vieru Sklenárovú rod. Tokárska, bytom Košická Belá 234 a to:**

parcelu reg. „C“ č. 355/2 , o výmere 29 m² , zastavané plochy a nádvoría , v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá , vytvorenej GP č.19/2011, zhotoviteľom GEOBUILD, s.r.o. Zupkova 27,040 22 Košice, zo dňa 11.08.2011 , odčlenenej od parcely KN-C č.355 zastavané plochy a nádvoría , vedenej na LV č.732 vo vlastníctve obce Košická Belá, katastrálne územie Košická Belá.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom **5,- EUR/m², t.j. celkom 145,-EUR** + všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti a zhotovenie GP hradí kupujúci. Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Odôvodnenie: Ide o pozemok medzi rodinnými domami. Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

B/ predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre **Jozefa Gregoroviča bytom Košická Belá 282 s manželku Katarínu Gregorovičovú r. Tokársku a to: parcelu reg. „C“ č. 355/1 , o výmere 29 m² , zastavané plochy a nádvorí, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá , vytvorenej GP č.19/2011, zhotoviteľom GEOBUILD, s.r.o. Zupkova 27,040 22 Košice, zo dňa 11.08.2011 , odčlenenej od parcely KN-C č.355 zastavané plochy a nádvorí , vedenej na LV č.732 vo vlastníctve obce Košická Belá, katastrálne územie Košická Belá.**

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom **5,- EUR/m², t.j. celkom 145,-EUR** + všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti a zhotovenie GP hradí kupujúci. Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Odôvodnenie: Ide o pozemok medzi rodinnými domami. Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 9

Starosta obce oboznámil prítomných, že poslanci OZ sa zúčastnili obhliadky pozemkov. Náhodne na tvare miesta bolo zistené, že pán Béreš ma postavenú chatu nie na pozemku – parcele ktorej je vlastníkom, ale na pozemku vo vlastníctve Obce Košická Belá. Obec ho vyzvala na vyriešenie zistenej situácie. Na stretnutí sa dohodli na zámene pozemkov.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **súhlasí:**

so zámerom previesť zmenu nehnuteľností v majetku obce Košická Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. podľa geometrického plánu č. 17/2015 zo dňa 4.9.2015 vyhotoveným LAKreD, Geodetické a kartografické činnosti, Školská 97/7, Malá Ida, úradne overeným dňa 9.9.2015 pod číslom 1086/2015, a to :

novovytvorené parcely KN-C číslo 16/55 vo výmere 57 m² zastavané plochy a nádvorí a parcela KN-C číslo 16/5 vo výmere 113 m² zastavané plochy a nádvorí v kat. úz. Košické Hámre odčlenené od nehnuteľnosti parcely KN-C č. 16/1 vo vlastníctve obce Košická Belá, vedenej na LV č. 37, v k.ú Košické Hámre

za

parcelu KN-C č. 16/5, zastavané plochy a nádvorí, vedená na LV č. 308, k.ú. Košické Hámre, ktorá bola vyššie uvedeným GP zrušená a pričlenená k parcele KN-C č. 16/1 vo výmere 170 m² vo vlastníctve Dušana Béreša a manželky Zuzany Bérešovej rod. Huškovej, obaja bytom Trieda SNP 211/50, Košice

Dôvod : pozemok vo vlastníctve obce bol zastavaný stavbou na individuálnu rekreáciu Dušanom Bérešom a manželkou Zuzanou Bérešovou a tvorí so stavbou svojím umiestnením a využitím neoddeliteľný celok. Týmto sa zosúladuje právny stav so skutkovým stavom.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 10

Starosta obce oboznámil, že pri obhliadkach pozemkov v lokalite " Taleng" bolo zistené, že majitelia chát, p. Lečko, p.Valko , p. Gonda a p. Timkanič majú oplotené pozemky až k miestnej komunikácii, pričom sme vedeli, že okolo cesty bol ponechaný zelený pás pre chodcov. Na daných pozemkoch je ťarcha – vecné bremeno v prospech VVS a.s. Košice. Po vyzvaní majiteľov a naslednom stretnutí so starostom a poslancami OZ sa vzájomne dohodli, že tieto kúsky pozemkov, ktoré majú oplotené si odkúpia za podmienky, že uhradia aj GP a všetky poplatky súvisiace s predajom. Nasledne si podali všetci žiadosti o odkúpenie. Ďalej si podali žiadosti o odkúpenie pozemkov p. Černíková v k.ú. Malý Folkmár a p. Rinko k. ú. Košické Hámre "Kopaniny" Poslanci OZ urobili miestne obhliadky s odporúčaním, že dané pozemky je možné predat'.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá **súhlasí:**

so zámerom odpredať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre

A, Mudr. Ivan Timkanič a Ing. Zuzanu Timkaničovou, obaja bytom ČSL. Armády 14,20 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/121 , o výmere 154 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/73 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľom. Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

B, Ing. Ľubomír Valko a MVDr. Janka Valková obaja bytom Varšavská č.21 , Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/122 , o výmere 74 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , vedenej na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

C, Ing. Róbert Lečko a Viera Lečková, obaja bytom Ďumbierska 20, Košice a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/124 , o výmere 76 m² , ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú.

Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , **vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá**

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko, Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

D, Mgr. Pavol Gonda a Zlatica Gondová, obaja bytom Turgenevova 5 a to:

parcelu reg. „C“ č. 100/125 , o výmere 102 m² , ostatné plochy , v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenej GP č.27/2015, zhotoviteľom LOGIC PLAY, s.r.o. Podtastranská 9 Košice, zo dňa 14.08.2015 , odčlenenej od parcely KN-C č.100/74 ostatné plochy , **vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá.**

Odôvodnenie: Ide o pozemok oplotený užívateľmi . Obec túto časť nevyužíva ani neudržiava. Je pre potreby obce nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko, Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

E, Černíková Marta, bytom Šafaríková 21, Košice a to:

1) parcelu reg. „C“ č. 125/8 , o výmere 178 m² , zastavané plochy a nádvorí, vedenej na LV č. 30 v obci Košická Belá, k.ú. Malý Folkmár ,

a

2) parcelu reg. „C“ č. 125/11, o výmere 280 m², zastavané plochy a nádvorí, vytvorenej GP č.245/2015, zhotoviteľom GEOTOP Košice s.r.o., Južná trieda 82, Košice, zo dňa 03.09.2015 , úradne overeným 14.09.2015 pod číslom 1074/15, odčlenenej od parcely KN-C č.125/1 zastavané plochy a nádvorí , **vedenej na LV č.30 vo vlastníctve obce Košická Belá, k.ú. Malý Folkmár.**

Odôvodnenie: ide o pozemky okolo chaty kupujúcej, ktorú kupujúca udržiava. Slúži ako jediný vstup na pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúcej. Obec nemá možnosť dané pozemky udržiavať, preto sú pre potreby obce nadbytočné.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko, Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

F, Tibor Rinko s manželkou JUDr. Blankou Rinkovou, obaja bytom Park Angelinum 14 a to:

parcelu reg. „C“ č. 16/57 , o výmere 965 m² , zastavané plochy a nádvorí, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre , vytvorenú GP č. 512/2015, zhotoviteľom GEODETING s.r.o., Barčianska 68, Košice, zo dňa 19.10.2015 , odčlenenú od parcely KN-C č.16/1, zastavané plochy , **vedenej na LV č.37 vo vlastníctve obce Košická Belá.**

Odôvodnenie : ide o pozemok okolo chaty kúpujúceho, ktorý ju udržiava. Na danom pozemku sa nedá postaviť nová chata. Pre potreby obce je nadbytočná.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 11

Starosta obce oboznámil, že na obecný úrad boli doručené ďalšie žiadosti o dokúpenie menších častí pozemkov vo vlastníctve obce od žiadateľov: Jaroslava Lenárta, Herberta Schurgera, Imricha Horvátha a Stanislava Gučíka v chatovej lokalite "Taleng" v k.ú. Košické Hámre. Pri miestnej obhliadke sme zistili, že ide o úzky pás na konci pozemkov žiadateľov. Na danom pozemku sa nedá postaviť žiadna chata a obec ju nevie ani ináč využiť.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **berie na vedomie**

žiadosti o kúpu pozemkov vo vlastníctve Obce Košická Belá od žiadateľov: Jaroslava Lenárta, Herberta Schurgera, Imricha Horvátha a Stanislava Gučíka a doporučuje im vypracovať geometrický plán na rozdelenie a kúpu pozemkov.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 12

Starosta obce oboznámil, že na obecný úrad bola doručená žiadosť od pána Radoslava Hromého na poskytnutie príspevku na palivové drevo. Starosta poslancom prečítal danú žiadosť (príloha). Po diskusii k danej žiadosti a naslednej negatívnej zhode všetkých poslancov,

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **neschvaľuje**

žiadosť na sprostredkovanie palivového dreva na zimu pre p. Radoslava Hromého, bytom Košická Belá č. 97

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 13

Starosta obce oboznámil, že v bytovke máme 2 byty. Z nájomného z týchto bytov sa časť odvádza do spoločného fondu opráv a len časť ostáva na obci. Preto je potrebné zvýšiť výšku nájomného.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje**

od 01.01.2016 nájomné za byty v bytovom dome súp. č. 126 nasledovne

- 1) nájomné vo výške 100,- EUR/mesiac byt č. 4 pre nájomcu p. Ladislava Diškanta
- 2) nájomné vo výške 126,10 EUR/mesiac byt č. 5 pre nájomcu p. Margitu Seidl Mgr.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 14

Starosta obce oboznámil prítomných, že v budove č. 256 majú mladí ľudia zriadenú posilňovňu. Je potrebné aby bola s nimi uzavretá nájomná zmluva.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov o výmere 19,44 m² v objekte súp.č. 256 v obci Košická Belá na parc. č. 2, ktorý je vo vlastníctve obce Košická Belá pre Jozefa Lenárta, bytom Košická Belá č. 69, na zriadenie posilňovne. Úhrada za nájom bude naturálnou formou a to 10 pm palivového dreva ročne.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 15

Starosta obce dal slovo kontrolórovi obce, ktorý oboznámil prítomných, že v septembri vykonal kontrolu na obecnom úrade. Na základe kontroly zistil, že je potrebné vykonať úpravu rozpočtu. Spolu s účtovníckov pripravili návrh. Súčasne o zmenu rozpočtu ZŠ požiadal aj riaditeľ ZŠ. Dané návrhy úpravy rozpočtov pre Obec aj ZŠ predložila pani Hockicková. (Príloha)

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje**

úpravu rozpočtu Obce Košická Belá na rok 2015, ktorej súčasťou je aj úprava rozpočtu Základnej školy v Košickej Belej na rok 2015.

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 16

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec dala vypracovať územný plán obce Košická Belá, na ktorý nám bola schválená dotácia zo štátneho rozpočtu. Obec mala spoluúčasť. Keďže ide o investíciu túto spoluúčasť môže obec uhradiť z rezervného fondu. Taktiež Obec dala zbúrať budovu starej školy súp.č.204, a chce na tomto mieste urobiť oddychovú zónu s parkom aj táto investícia môže byť uhradená z rezervného fondu.

Starosta obce dal schváliť návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej **schvaľuje**

čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce :

A) vo výške 3.740,- eur, na Územný plán obce Košická Belá

B) vo výške 5.100,- EUR, na búracie práce, budovy súp. č. 204 (budova starej školy), na pozemku - parcele č. 233 v obci Košická Belá, k. ú. Košická Belá

Hlasovanie :

ZA : 7 - Ing. Jozef Bačko, Mgr. Pavol Bačko, Gabriel Daniel, Ján Palko,
Štefan Plichta, Bc. Michal Rzuhovský, Imrich Tormaši
PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0 NEPRÍTOMNÝ : 0

K bodu 17

Do diskusie sa zapojili občania obce :

p. Tormašiová M. : Do kedy bude v obci v noci vypnuté verejné osvetlenie, nie je to dobré pre starších občanov, ktorý si už naň zvykli.

Starosta : Počkáme na vyúčtovanie elektriny za tento rok 2015 a porovnáme s rokom 2014 koľko sme ušetrili. Nasledne sa to prehodnotí či budeme v tom pokračovať alebo nie.

p. Tormašiová M. : Je potrebné vyčistiť rigoly cez stred obce a šachtu pred ich domom, ktorá bolá zriadená pri výstavbe nového mosta, z dôvodu, že už dlho nebola čistená a môže sa upchať a vytopiť ich.

Starosta: Prislúbil, že rigol a šachtu vyčistia pracovníci na akt. prácach. Ďalej uviedol, že úpravu rigolov pre túto časť aj iné časti obce chce obec riešiť pomocou výziev cez Mikroregión. Doteraz neboli žiadne výzvy.

Prítomní občania sa pýtali: Prečo sa vyberá cintorínsky poplatok - nájomné za hrobové miesta, keď doteraz tak nebolo.

Starosta: Obec má schválený Cintorínsky poriadok v ňom je uvedený aj zákon z roku 2005, podľa ktorého je obec povinná mať uzatvreté nájomné zmluvy na všetky hrobové miesta a taktiež vyberať nájom za hrobové miesto. U nás daný poplatok využijeme na údržbu cintorína - kosenie, vynášanie odpadu, voda, osvetlenie atď. Ďalej uviedol, že sme mali kontrolu z úradu verejného zdravotníctva, ktorá nám dala termín na ich uzavretie do decembra 2015.

Poslanec p. Tormaši : Je smutné, že ľudia majú na honosné pomníky, ale poplatok na nájomné 2,- eur/rok nie sú ochotný uhradiť.

K bodu 18

Starosta poďakoval prítomným za účasť

Zapísal: Ing. Iveta Kišidayová

Overovatelia zápisnice:

Bc. Michal Rzuhovský

Imrich Tormaši

Ing. Jozef Petkač
starosta obce